

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным жилым домом
по адресу Пушкина, д.32 за период с 01.01.2022г по 31.12.2022г.

Кол-во квартир	230
Кол-во нежилых	8
Кол-во парко-мест всего	51

Площадь помещений всего:	16 519,41
в т.ч. жилая	14 310,51
нежилые (без а/парковки)	1 275,20
парковки	933,70

Информация о начислениях, оплатах, дебиторской задолженности по всем видам услуг

Долг на начало	981 622,65
Начислено с НДС	9 972 504,59
Оплачено с НДС	9 764 145,99
Долг на конец	1 189 981,25

№п/п	Виды работ (услуг)	Доходы начисленные без НДС	Расходы фактические без НДС	Финансовый результат
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов			
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения			
3	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме			
4	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория)			
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			
6	Работы аварийно-диспетчерской службы			
7	Услуга по управлению			
	<i>Итого содержание, управление и текущий ремонт</i>	5 446 115,77	5 542 812,28	-96 696,51
	Доп. услуги			
8	Администрирование дома (доходы и расходы без НДС)	1 427 250,00	3 245 619,69	-1 818 369,69
	ИТОГО	6 873 365,77	8 788 431,97	-1 915 066,20

Директор

Дугиев Г.Г.

