

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным жилым домом  
по адресу Светлогорский, 12 за период с 05.12.2022г по 31.12.2022г.

Кол-во квартир		237
Кол-во нежилых		19
Кол-во парко-мест всего		

Площадь помещений всего:		20 695,20
в т.ч. жилая		14 853,50
нежилые (без а/парковки)		1 794,10
парковки		4 047,60

Информация о начислениях, оплатах, дебиторской задолженности по всем видам услуг

Долг на начало	0,00
Начислено с НДС	619 519,53
Оплачено с НДС	314 279,84
Долг на конец	305 239,69

№п/п	Виды работ (услуг)	Доходы начисленные	Расходы	Финансовый результат
1	Содержание мест общего пользования		105 445,38	
2	Содержание придомовой территории		87 420,53	
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплотребления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и электрооборудования		58 400,52	
4	Работы, выполняемые с целью надлежащего содержания слаботочных систем		67 232,70	
5	Противопожарные мероприятия и вентиляция		10 274,17	
6	Содержание лифтов		46 143,62	
7	Аварийно-диспетчерские расходы		15 861,87	
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания		23 432,31	
9	Работы по благоустройству и озеленению		22 711,31	
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания малых архитектурных форм (МАФ)		12 256,90	
11	Дезинсекция, дератизация		901,24	
12	Услуги и работы по управлению		125 993,71	
13	Итого содержание, управление и текущий ремонт	576 074,26	576 074,26	0,00
14	Доп. услуги			
14	Администрирование дома (доходы и расходы без НДС)	325 088,63	530 684,91	-205 596,28
	<b>ИТОГО</b>	<b>901 162,89</b>	<b>1 106 759,17</b>	<b>-205 596,28</b>

Директор

Дугиев Г.Г.

