

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным жилым домом
по адресу **Богграда, 113** за период с 25.10.2021г по 31.12.2021г.

Кол-во квартир	123
Кол-во нежилых	19
Кол-во парко-мест всего	36

Площадь помещений всего:	11 091,70
в т.ч. жилая	7 668,10
нежилые (без а/парковки)	2 061,20
парковки	1 362,40

Информация о начислениях, оплатах, дебиторской задолженности по всем видам услуг

Долг на начало	0,00
Начислено с НДС	1 522 632,53
Оплачено с НДС	549 750,51
Долг на конец	972 882,02

№п/п	Виды работ (услуг)	Доходы начисленные	Расходы	Финансовый результат
1	Содержание мест общего пользования		152 996,17	
2	Содержание придомовой территории		175 065,32	
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и электрооборудования		101 418,86	
4	Работы, выполняемые с целью надлежащего содержания слаботочных систем		61 496,03	
5	Противопожарные мероприятия и вентиляция		23 804,92	
6	Содержание лифтов		64 719,61	
7	Аварийно-диспетчерские расходы		59 016,35	
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания		23 308,98	
9	Работы по благоустройству и озеленению		29 260,21	
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания малых архитектурных форм (МАФ)		15 374,01	
11	Дезинсекция, дератизация		1 983,74	
12	Услуги и работы по управлению		177 297,03	
13	Итого содержание, управление и текущий ремонт	885 741,23	885 741,23	0,00
14	Доп. услуги			
14	Администрирование дома (доходы и расходы без НДС)	357 630,51	530 684,91	-173 054,40
	ИТОГО	1 243 371,73	1 416 426,14	-173 054,40

Директор



Дугиев Г.Г.