

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным жилым домом  
по адресу: Светлогорский, 12 за период с 01.01.2024г по 31.12.2024г.

Кол-во квартир	554
Кол-во нежилых	38
Кол-во парко-мест всего	176

Площадь помещений всего:	45 734,99
в т.ч. жилая	35 454,59
нежилые (без а/парковки)	3 400,00
парковки	6 880,40

Информация о начислениях, оплатах, дебиторской задолженности по всем видам услуг

Долг на начало	3 088 966,08
Начислено с НДС	25 009 872,32
Оплачено с НДС	24 955 316,76
Долг на конец	3 143 521,64

№п/п	Виды работ (услуг)	Доходы начисленные	Расходы	Финансовый результат
1	Содержание мест общего пользования		3 210 596,30	
2	Содержание придомовой территории		2 661 776,42	
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и электрооборудования		1 778 176,41	
4	Работы, выполняемые с целью надлежащего содержания слаботочных систем		2 047 098,15	
5	Противопожарные мероприятия и вентиляция		312 827,33	
6	Содержание лифтов		1 404 978,89	
7	Аварийно-диспетчерские расходы		482 961,49	
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания		713 465,84	
9	Работы по благоустройству и озеленению		691 513,05	
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания малых архитектурных форм (МАФ)		373 197,52	
11	Дезинсекция, дератизация		27 440,99	
12	Услуги и работы по управлению		3 836 250,96	
13	Итого содержание, управление и текущий ремонт	17 540 283,36	17 540 283,36	0,00
	Доп. услуги			
14	Администрирование дома (доходы и расходы без НДС)	5 272 582,33	5 272 582,33	0,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>22 812 865,69</b>	<b>22 812 865,69</b>	<b>0,00</b>

Директор ООО «УК «Комфорт-Сити»

Г.Г. Дукиев



Собственник помещения:

Приложение № 1